



designação:

Quinta do Outeiro

localização:

Rua de Mariz, 968/ Rua do Padre Maia

freguesia:

Vilar de Andorinho

tipologia:

3.1.1. quinta rural

época de construção:

anterior ao século XVII

estado de conservação:

uso predominante:

código inventário arqueologia: A131

grau de protecção:

inventariado

categoria de protecção proposta:

I - protecção integral

interesse patrimonial:

arquitectónico, paisagístico e arqueológico

integração em sistema estratégico:

Vale do Febros

fontes:

observações:

breve caracterização:

ENVOLVENTE: a) localiza-se a Norte do centro da freguesia de Vilar de Andorinho (eixo igreja/cemitério), na encosta sobre o vale da ribeira afluente da margem esquerda do rio Febros; b) a encosta arborizada a Norte do cemitério e a Sul/Poente da quinta constitui um enquadramento essencial desta, uma vez que resolve a relação entre o vale e o tecido urbano e, através da altura das árvores define a escala daquele espaço.

CARACTERÍSTICAS ESSENCIAIS: a) quinta rural composta por área agrícola de vinha, que se implanta nas cotas mais baixas da encosta e se estende até à ribeira, e casa agrícola e construções complementares implantadas nas cotas superiores; b) a quinta é limitada por muros de alvenaria de pedra irregular aparente, cuja estereotomia e patine devem ser mantidas; c) a casa assume especial relevância na paisagem, pela sua implantação à cota alta (presumivelmente correspondente à toponímia 'Quinta do Outeiro') e relação com o vale, sendo o acesso garantido por alameda principal a partir do portão em ferro localizado na Rua de Mariz, a Nascente, e por caminho a Sul (a partir da Viela da Neta); d) a casa tem 2 pisos e é de construção tradicional, com paredes em alvenaria rebocadas e pintadas, emolduramentos dos vãos em cantaria e cobertura em telhado, destacando-se o volume de 3 pisos que, pela proporção e associado à sua posição no território, sugere a tipologia de torre. TRABALHOS RECOMENDADOS: a) investigar a génese histórica das construções e de outras ocupações, uma vez que existem referências muito antigas relativamente a esta quinta; b) salvaguarda de todos os elementos com valor arquitectónico e paisagístico.